



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН  
МИХАЙЛОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
27 сессия I созыва**

**РЕШЕНИЕ №6**

**15 декабря 2016 года**

**Михайловка**

О введении в действие земельного  
налога, установлении ставок, сроках уплаты  
и льготах в Михайловском  
сельском поселении

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21 августа 2014 года № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Михайловского сельского поселения, Михайловский сельский совет

**Р Е Ш И Л:**

1. В соответствии со статьей 387 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации ввести на территории Михайловского сельского поселения Нижнегорского муниципального района земельный налог на земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения.
2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ сельского поселения.
3. Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного срочного пользования или переданных им по договору аренды.
4. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах границ Михайловского сельского поселения.
5. Земельные участки, перечисленные в пункте 2 статьи 389 Налогового кодекса Российской Федерации, не признаются объектом налогообложения.
6. Налоговая база в отношении земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса российской Федерации определяется в порядке, установленном ст. 390, 391, 392

Налогового кодекса Российской Федерации. Администрация Михайловского сельского поселения ежегодно до 01 февраля предоставляет в налоговые органы сведения о земельных участках, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Налоговым периодом признается календарный год.

8. В соответствии со статьей 394 главы 31 НК РФ установить налоговые ставки территории Михайловского муниципального поселения Нижегородского Республики Крым в следующих размерах:

Земли населенных пунктов (**ставка 0,3%**)

- сельскохозяйственное использование (код 1.0)
- жилая застройка (коды 2.1 - 2.6)
- объекты гаражного назначения (код 2.7.1)
- общественное использование объектов капитального строительства (код 3.1 - коммунальное обслуживание; 3.2 - социальное обслуживание; 3.10 - ветеринарное обслуживание; 3.10.2 - приюты для животных)
- здравоохранение (код 3.4, включая коды 3.4.1 - 3.4.2)
- образование и просвещение (код 3.5, включая коды 3.5.1 - 3.5.2)
- культурное развитие (код 3.6)
- отдых (рекреация) (коды 5.1, 5.2)
- обеспечение обороны и безопасности (код 8.0)
- обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)
- охрана природных территорий (код 9.1)
- историко-культурная деятельность (код 9.3)
- специальное пользование водными объектами (код 11.2)
- ритуальная деятельность (код 12.1)
- ведение огородничества (код 13.1)
- ведение садоводства (13.2)
- ведение дачного хозяйства (13.3)

Земли населенных пунктов прочие виды разрешенного использования **1,5%**

9. В соответствии с пунктом 2 статьи 387 НК РФ установить на территории Михайловского сельского поселения следующие льготы:

Освободить от уплаты земельного налога участки, занятые жилищным фондом, и земельные участки приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства следующим категориям налогоплательщиков:

-Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

-инвалидов, имеющих III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лиц, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности;

-инвалидов с детства;

-ветеранов и инвалидов великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий, бывших несовершеннолетних узников фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных

- фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны;
- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года №3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года №175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 года №2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;
  - физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
  - физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;
  - семьи военнослужащих, погибших в мирное время.

11. Исчисление налога и авансовых платежей осуществляется в порядке, определенном статьей 396 и в сроки, определенные настоящим решением.

12. Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог на основании налогового уведомления в срок до 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

13. Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями уплачивают суммы авансовых платежей по налогу не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода в срок до 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом, уплачивается сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленной по действующим ставкам и суммами авансовых платежей по налогу.

14. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны предоставить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

15. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

16. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года.